

Alliansen Rune Gerhardsen (Ap),  
Kari Pahle (SV) og Erling Folkvord (RV)

**garanterer deg skattesjokk!**



Brosjyren på følgende sider blei før  
valget i 2003 spredt av Huseiernes  
Landsforbund til 250.000 husstander i  
Oslo. Det blei påstått at RV var for  
eiendomsskatt, noe som ikke stemte.  
Forbundet måtte derfor sette inn  
korrigerende annonser i fem Oslo-aviser.

Alliansen Rune Gerhardsen (Ap),  
Kari Pahle (SV) og Erling Folkvord (RV)  
**garanterer deg skattesjokk!**



**Stem NEI til den urettferdige  
og usosiale  
EIENDOMSSKATTEN!**



---

Huseiernes Landsforbund, Fred Olsens gt 5, 0152 OSLO  
Tlf: 22 47 75 00 - Fax: 22 41 19 90  
[www.huseierne.no](http://www.huseierne.no)  
[www.pdf-arkivet.no](http://www.pdf-arkivet.no) (2020)

# Vil du betale den NYE eiendomsskatten?

Leilighet på 49 kvm i sentrum øst	kr. 2.681 i ny skatt
Leilighet på 103 kvm i sentrum vest	kr. 5.936 i ny skatt
Rekkehus på 194 kvm på Nordstrand	kr. 10.241 i ny skatt
Enebolig på 246 kvm i Oslo vest	kr. 15.316 i ny skatt

Dersom Arbeiderpartiet, Sosialistisk Venstreparti og Rød Valgallianse får flertall i Oslo bystyre etter valget 15. september, får alle som bor i Oslo et formidabelt skattesjokk - ikke bare de "rikeste". Dagsavisen (27. mai) har beregnet hvor stor skatteøkning du kan vente deg dersom disse partiene vinner, som vist over.

*Som om ikke dette er nok - Ap, SV og RV går i tillegg inn for å øke kommuneskatten!*

## Skatter og avgifter du betaler for å bo i Oslo

"Din familie" kjøper en nybygget bolig på 120 kvm. Kjøpesum er kr 2.000.000. Lån er kr 1.400.000.

- Merverdiavgift:** Da boligen ble bygget tok Staten kr 387.000 i merverdiavgift av byggekostnadene.
- Tilknytningsavgift:** Da boligen ble bygget tok Oslo Kommune kr 24.000 i tilknytningsavgift for vann og kloakk.
- Dokumentavgift:** Staten tar 2,5% i dokumentavgift ved kjøp av bolig. Dette utgjør kr 50.000 for "Din familie". I tillegg betaler du kr 3.150 for tinglysning.

## I årlige skatter og avgifter betaler "Din familie"

- Kommunale boavgifter:** Årlig krever kommunen avgifter for vann, kloakk, renovasjon og feiing. I Oslo koster dette kr 4.558 for "Din familie".
- Inntektsskatt av fordelene av å bo i egen bolig:** "Din familie" må etter landsgjennomsnittet betale en boligs katt på kr 6.530.
- Formuesskatt for egen bolig:** Etterhvert som boliglånet nedbetales får man netto formue. Med en netto boligformue på kr 500.000 utgjør formuesskatten kr 2.660.
- Kommunal eiendomsskatt:** For "Din familie" vil den nye eiendomsskatten bli kr 6.000 årlig dersom Ap, SV og Rv vinner valget.

I tillegg kommer kr. 120.000 hvert år i renter og avdrag på lånet, arveavgift ved arv, og elektrisitetsavgift og merverdiavgift på en rekordhøy strømregning.



**Ved valget i Oslo er vår viktigste kampsak å forhindre gjeninnføring av den urettferdige og usosiale eiendomsskatten.**

## **BRUK DIN STEMME MOT EIENDOMSSKATT!**

Huseiernes Landsforbund (HL) er huseiernes interesseorganisasjon i Norge. Medlemstallet har passert 130.000 på landsbasis.

**Medlemskapet koster kr 390 i året.**

**Meld deg inn NÅ og få medlemskapet for kun kr 195 ut året.**

Les mer om Huseiernes Landsforbund og meld deg inn på [www.huseierne.no](http://www.huseierne.no)

eller bruk kupongen nedenfor.

**Som medlem i Huseiernes Landsforbund får du:**

Gratis juridisk, teknisk og økonomisk rådgivning. Ved å benytte våre medlemsfordeler, kan du spare tusener av kroner på forsikring, byggevarer, boligalarm, bensin, fyringsolje og mye annet.

***Ja, jeg vil bli medlem i Huseiernes Landsforbund***

Medlemskontingent for privat medlemskap: kr 195 ut året

Navn:	Født:
Adresse:	Tlf. priv.:
Postnr./sted:	Tlf. arb.:
E-post:	Mobil:

# Vil gi deg skattesjokk

Gjeninnføring av eiendoms- og økt kommuneskatt blir resultatet dersom velgerne gir Oslo et rødt byråd etter høstens kommunevalg.

## ANDREAS NIELSEN

andreas.nielsen@dagsavisen.no

Skattespørsmålet for en gjennomstullig Oslo-husstand kan komme opp i godt over 10.000 kroner, viser tall Dagsavisen laer hentet inn. For kommunen kan gevinsten bli mellom 10 og tre milliarder kroner – hvert år.

– Dette er penger vi trenger for å gi innbyggerne flere og bedre velferdstjenester, sier SVs Hans Petter Aas.

I dag skal bystyret debattere skattepolitikken etter initiativ fra Aas og SV. Men også Ap er med på skattejokken, og blir det byrådsstiftelse etter valget i september, må Oslo-folk betale seg på å betale mer til fellesskapet.

– Eiendoms-skatt skal vi gjeninnføre så fort som mulig. Der er den mest treffsikre skatten vi har i hele skattesystemet, sier Ap's byrådsleder-kandidat Rune Gerhardsen.

## FIERNET

Eiendoms-skatten ble helt fjernet av det borgerlige byrådet i 1999, etter å ha blitt gradvis trappet ned. Loven setter begrensninger på

hvor mye en slik skatt kan gjeninnføres. Derfor vil ikke eiendoms-skatten i Oslo stå fult ut for tidligere enn fire år.

Men SV vil gå enda lenger: Kommun-skatten, som i dag er foresatt av staten, bør fastsettes av kommunen selv, mener partiet. Dersom alle Oslo-børgere betaler en prosent mer i kommuneskatt enn i dag, vil det gi en milliard mer i kommune-kassa.

– Kommunen bør ha mulighet til å øke det kommunale skatteset, dersom befolkningen ønsker det. I dag er det slik at staten bestemmer hva som skal gjøres, mens kommunene skal sette vedtakene ut i livet. Da bør også kommunene ha større innflytelse over sine egne inntekter, sier Hans Petter Aas.

## T-BANE OG SKOLER

Aas tror det er vilje i Oslo-befolkningen til å betale mer i skatt dersom man får igjen i form av bedre velferdstjenester.

Bare eiendoms-skatten vil i løpet av ti år gi oss minst ti milliarder kroner i økte inntekter. Det kan bety en helt annen utviding i Oslo på mange områder, sier Aas, som er klar på hva som er hans og SVs prioriterte områder: Bedre kollektivtrafikk, opprustning av skolebygg, bygging av flere rimelige utleieboliger for ungdom og mer til idrett og friluftsliv.

– På disse områdene er det store forventninger blant folk om at vi

Rune Gerhardsen har seg ikke skremme av at det snart er valg.



– Vi trenger mer penger, mener Hans Petter Aas (AS). FOTO: SCANPIX



skal få til noe skikkelig, og gi innbyggerne tilbud av høy kvalitet. Jeg er overbevist om at folk er villige til å betale for det, sier Aas.

Heller ikke Rune Gerhardsen har seg skremme av at det snart er valg, og at økte skatter vanligvis ikke er noen vinnersak når velgerne skal bestemme seg for parti.

– Nei, det er riktig å si fra om hva man har tenkt til å gjøre. Folk i byen vet at vi trenger inntekter til å løse velferdspopngavene vi står overfor. Og det er nok av huller å putte pengene i her i byen, sier Gerhardsen.



Dagsavisen tirsdag 27. mai 2003

Kan sendes ufrankert i Norge. Adressaten vil betale portoen.

## SVARSENDING

Avtale nr. 140212/279 OMD

Huseiernes Landsforbund  
Sentrum  
0109 Oslo